

Студијски програм/студијски програми : Просторно планирање			
Врста и ниво студија: Мастер академске студије			
Назив предмета: Програми и пројекти развоја			
Наставник (Презиме, средње слово, име): Јовановић М. Миомир			
Статус предмета: Изборни			
Број ЕСПБ: 9			
Услов:			
Циљ предмета: Разматрање кључних елемената и овладавање вештином израде студија изводљивости и основним елементима анализе трошкови-корист. Анализирају се методологије UNIDO и Светске банке за оцену инвестиционих пројеката, у функцији унапређења израде просторних планова.			
Исход предмета: Овладавање вештином израде студија изводљивости и основним елементима анализе трошкови-корист.			
Садржај предмета: <i>Теоријска настава:</i> Анализа комерцијалне профитабилности: методи за процену профитабилности инвестиција (обична стопа приноса, период отплате, метод нето садашње вредности, интерна стопа рентабилности, финансијска анализа (анализа ликвидности, анализа структуре капитала), анализа развојних могућности и способности инвеститора, анализа тржишта продаје, анализа тржишта набавке, анализа (уже и шире) локације, техничко-технолошка анализа, организациони аспекти инвестиција, анализа заштите животне средине, динамика имплементације пројекта, финансијска анализа пројекта, финансијска оцена пројекта, анализа осетљивости, друштвено-економска оцена пројекта, збирна оцена пројекта. Анализа националне профитабилности: нето национална новододата вредност пројекта, утицај пројекта на: запосленост, расподелу, нето спољнотрговински биланс (нето девизно ефекат), међународну конкурентност, утицај пројекта на: инфраструктуру, технички "know-how", окружење. <i>Практична настава:</i> Анализира се методологија UNIDO и Светске банке за оцену инвестиционих пројеката, у функцији унапређења израде просторних планова.			
Литература Брњас, З. 2002. Како припремити бизнис план. Београд: Привредни преглед Ђуричин, Д. 2003. Управљање помоћу пројеката. Београд: Економски факултет. УНИДО. 1988. Приручник за припрему индустријских студија изводљивости. Београд: Европски центар за мир и развој Универзитета за мир УН и Стални секретаријат светског научно-банкарског скупа-Београд. UNIDO. 2000. Manual for the Preparation of Industrial Feasibility Studies. UNIDO.			
Број часова активне наставе			
Предавања: 3			
Методе извођења наставе: Предавања, семинарски истраживачки рад.			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања		писмени испит	
практична настава		усмени испит	60
колоквијум-и		
семинар-и	40		